

DOSSIER D'ADJUDICATION

Maître de l'ouvrage : Bruxelles Environnement, avenue du Port, 86C/3000 Leefmilieu Brussel
Bouwheer : Bruxelles 1000 Brussel

Chantier : Conciergerie du parc Duden,
Werk : Conciergerie van het Duden Park avenue Gabriel Fauré 2, 1190 Forest
Restauration des façades et des abords Restauratie van de gevels, de daken en de omgeving

Architecte : AAC architecture
Architect : Rue Lambert Crickxstraat 30
Bruxelles 1070 Brussel
tel: 02/346.30.19 - info@aac.brussels

PARTIE ENTREPRISE / CHANTIER
DEEL AANNEMING/BOUWPLAATS

Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
0 0	<u>INTRODUCTION / GÉNÉRALITÉS</u>					<u>INLEIDING / ALGEMEEN</u>	
0 0 5 0	<u>Table des matières - généralités</u>					<u>Inhoud</u>	
0 1	<u>MODALITÉS DE L'ENTREPRISE</u>					<u>MODALITEITEN VAN DE AANNEMING</u>	
0 1 0 0	<u>Modalités de l'entreprise -</u>					<u>aannemingsmodaliteiten - algemeen</u>	
0 1 0 1	<u>Visite préalable du chantier</u>					<u>Voorafgaand bezoek aan de bouwplaats</u>	
	PM						
0 1 0 4	<u>Intégralité de la soumission</u>					<u>Volledigheid van de inschrijving</u>	
	PM						
0 1 1 0	<u>Prescriptions - site classé</u>					<u>Voorschriften - beschermd site</u>	
0 1 3 0	<u>État des lieux - généralités</u>					<u>Plaatsbeschrijving - algemeen</u>	
0 1 3 2	<u>État des lieux - constructions à</u>					<u>Plaatsbeschrijving - te</u>	
	PM						
0 1 3 4	<u>État des lieux - zones arborées,</u>					<u>Plaatsbeschrijving - zones met</u>	
	PM						
0 1 4 0	<u>Coordination du chantier -</u>					<u>Werfcoördinatie - algemeen</u>	
0 1 4 2	<u>Coordination - direction du</u>					<u>Werfcoördinatie - werfleiding &</u>	
	PM						
0 1 4 4	<u>Coordination du chantier -</u>					<u>Werfcoördinatie -</u>	
	PM						
0 1 5 1	<u>Prescriptions concernant la</u>					<u>Milieuvoorschriften - orde &</u>	

Localisation			Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
				PM					
0 1	5	2	<u>Prescriptions concernant la</u>					Milieuvoorschriften -	
				PM					
0 1	5	3	<u>Prescriptions concernant la</u>					Milieuvoorschriften - stofhinder	
				PM					
0 1	5	4	<u>Prescriptions concernant la</u>					Milieuvoorschriften - organisatie	
				PM					
0 2			<u>AMÉNAGEMENT DU CHANTIER</u>					INRICHTING VAN DE BOUWPLAATS	
0 2	0	0	<u>Aménagement du chantier -</u>					Aménagement du chantier -	
0 2	3	0	<u>Voies d'accès</u>					Toegangswegen - algemeen	
				PM					
0 2	4	0	<u>Clôture provisoire et</u>					Voorlopige omheining en	
				PM					
0 2	5	0	<u>Panneaux d'affichage - généralités</u>					Panneaux d'affichage - généralités	
0 2	6	0	<u>Installation de chantier -</u>					Werflinstallatie - algemene	
0 2	6	2	<u>Local de réunion / bureau</u>					Vergaderlokaal / kantoor	
				PM					
0 2	6	3	<u>Local pour le personnel /</u>					Personeelslokaal / kleedkamer /	
				PM					
0 2	6	6	<u>Espace de stockage - container</u>					Opslaarimte - container	
				1	1	1	1		
				QF-FH	pce-stk		1		

Localisation			Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
0 2	7	0	<u>Raccordements provisoires -</u>					Voorlopige aansluitingen -	
0 2	7	1	<u>Raccordements provisoires -</u>					Voorlopige aansluitingen -	
			PM						
0 2	7	2	<u>Raccordements provisoires -</u>					Voorlopige aansluitingen -	
			PM						
0 2	7	3	<u>Raccordements provisoires -</u>					Voorlopige aansluitingen -	
			PM						
0 2	8	0	<u>Fourniture et mise en oeuvre des</u>					Levering en installatie van de	
			PM						
0 3			<u>TRAVAUX DE DÉMOLITION ET DE</u>					AFBRAAK- & SCHORINGSWERKEN	
0 3	0	0	<u>Travaux de démolition & de</u>					Afbraak- & schoringswerken -	
0 3	1	1	<u>Démontage / démolition -</u>	1	1	1	1	Demontage / afbraak - constructies	
			FFT-SOG						
			fft				1		
0 3	1	2	<u>Démontage / tri / stockage -</u> Pierres, moellons de rocailles	1	1	1	1	Demontage / sorteren / opslag - Stenen, Rotsachtige XXXX	
			FFT-SOG						
			fft				1		
0 3	1	3	<u>Démolition de la terrasse en béton</u> Sud Est Terrasse privée existante	1	1	26	26	Afbraak van het terras in beton Zuidoost Bestaande eigen terras	
			QF-FH						
			m2				26		
0 3	1	4	<u>Démontage / tri / stockage -</u> Jardin privatif Plate bande avant	1	1	11,9	11,9	Demontage / sorteren / opslag - Eigen tuin Voorstrek	
			QF-FH						
			m2				22,9		

			Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
0 3	2	1		<u>Démontage / démolition des grilles</u>					<u>Demontage / afbraak van de niet</u>	
				Baie SE 101	1	1	1	1	Opening SE 101	
				Baie SE 102	1	1	1	1	Opening SE 102	
					QF-FH		pce-stk		2	
0 3	2	2		<u>Enlèvement de la végétation en</u>				<u>Verwijderen van vegetatie</u>		
					PM					

Localisation				Article			Mesure 1	Mesure 1	Mesure 1	Quantité Partielle	Artikel	Situering	
				Maat 1	Maat 1	Maat 1	Subtotaal						
PARTIE				INFRASTRUCTURE									
DEEL				ONDERBOUW									
1 0				<u>TERRASSEMENTS INFRASTRUCTURE</u>							<u>GRONDWERKEN ONDERBOUWEN</u>		
1 0 0 0				<u>Terrassements infrastructure -</u>							<u>Grondwerken onderbouw - algemeen</u>		
1 0 1 0				<u>Déblaiement préalable du terrain -</u>							<u>Voorafgaande afgraving van het</u>		
1 0 1 1				<u>Déblais - nivellement machinal et</u>							<u>Afgraving - machinale nivellering</u>		
				Terrasse façade arrière	1	1,05	13,3	13,965			Terras achtergevel		
				Double mur soutènement	1	2	7,3	14,6			Dubbele schoringsmuur		
				Jardin	1	0,6	7,3	4,38			Tuin		
				Mixed border façade avant	1	0,4	85	34			Mixed border voorgevel		
							QF-FH	m3	66,945				
1 0 7 0				<u>Remblais - généralités</u>							<u>Wederaanvullingen - algemeen</u>		
1 0 7 1				<u>Remblais - terres provenant des</u>							<u>Wederaanvullingen - grond van</u>		
				Talus devant la terrasse	1	1	4,45	4,45			Berm voor terras		
				Terre entre 2 murs de soutènement	1	1	4,9	4,9			Aarde tussen de 2 schoringsmuren		
				Parterre de plantation vivaces	1	0,4	13,42	5,368			Zone beplanting		
				Emplacement ancien chenil	1	0,4	10,05	4,02			Oude hondhuis		
				Nouvelle zone de plantation	1	0,4	85	34			Nieuwe zone beplanting		
							QF-FH	m3	52,738				
1 0 7 2				<u>Remblais - terres apportées</u>							<u>Wederaanvullingen - aangevoerde</u>		
					1	1	1	1					
							SAJ-TVS		1				
1 7				<u>ELEMENTS D'EGOUT ENTERRES</u>							<u>RIOLERINGSELEMENTEN ONDERBOUW</u>		
1 7 0 0				<u>Eléments d'égout enterrés -</u>							<u>Rioleringselementen onderbouw -</u>		
1 7 0 1				<u>Inspection égouttage existant</u>							<u>Inspectie bestaande riolering</u>		
							FFT-SOG	fft					
1 7 1 0				<u>Canalisations d'égout -</u>							<u>Rioolbuizen - algemeen</u>		

			Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
17	1	6		<u>Canalisations d'égout - matière</u>					<u>Rioolbuizen - kunststof / PE</u>	
				Nouvelle canalisation sous terrasse	1	1	4,4	4,4	Nieuwe buizen onder terras	
					QF-FH		mct-stm	4,4		
17	2	0		<u>Tuyaux de drainage - généralités</u>					<u>Draineerbuizen - algemeen</u>	
17	2	4		<u>Tuyaux de drainage - matière</u>					<u>Draineerbuizen - kunststof / PVC</u>	
				Nouveau drain arrière	1	1	12,31	12,31	Nieuwe achterdrainbuizen	
					QF-FH		mct-stm	12,31		
17	3	0		<u>Égouttage existant - Remise en</u>					<u>Bestaande riolering - Opnieuw in</u>	
				2 taques	1	1	1	1	2 grondplaten	
					FFT-SOG		fft-aa			

Localisation			Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
PARTIE			GROS-ŒUVRE						
DEEL			RUWBOUW						
2 0			<u>MAÇONNERIE D'ÉLEVATION</u>					<u>OPGAAND METSELWERK</u>	
2 0	0	0	<u>Maçonnerie d'élévation -</u>					<u>Opgaand metselwerk - algemeen</u>	
2 0	2	0	<u>Restauration des maçonneries en</u>					<u>Restauratie van het metselwerk</u>	
			Façade Nord Est	1	1	47,5	47,5	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	48,5	48,5	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	29	29	Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	52,9	52,9	Zuidoostgevel	
			Y compris retours des ébrasements de baies					Inclusief de dagkanten van de gevelopening	
			QF-FH			m2	177,9		
2 0	2	2	<u>Restauration des maçonneries de</u>					<u>Restauratie van het metselwerk van</u>	
			Façade Nord-Est	1	1	7,3	7,3	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	13,35	13,35	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	3,1	3,1	Zuidwestgevel	
			Façade Sud-Est	1	1	2,4	2,4	Zuidoostgevel	
			QF-FH			m2	26,15		
2 4			<u>ÉLÉMENTS DE FAÇADE / PIERRES DE</u>					<u>GEVELELEMENTEN / BOUWSTENEN</u>	
2 4	0	0	<u>Éléments de façade / pierres de</u>					<u>Gevelelementen / bouwstenen -</u>	
2 4	1	0	<u>Généralités - Pierres</u>					<u>Algemeen - Stenen</u>	
2 4	1	1	<u>Reconstruction de l'escalier</u>					<u>Reconstructie van de stenen</u>	
			Façade Nord Est					Noordoostgevel	
			Escalier d'entrée	1	1	1	1	Ingangtrap	
			FFT-SOG			fft	1		
2 4	1	2,1	<u>Restauration des seuils en pierre</u>					<u>Restauratie van de blauwe</u>	
			Façade Nord Est	1	1	7,8	7,8	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	8,3	8,3	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	2,5	2,5	Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	5,3	5,3	Zuidoostgevel	
			QF-FH			mct-stm	23,9		

				Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
2 4	1	2,2			<u>Remplacement des seuils en pierre</u>					<u>Vervangen van de dorpels in blauwe</u>	
					Seuil Fenetre	2,1	0,09	0,32	0,06048	Vensterdorpel	
					quantité à justifier sur base					hoeveelheid te rechvaardigen	
					du bon de commande des pierres					op basis van de bestelbon van de	
					de l'entreprise					steen door de aannemer	
						QP-VH		m3	,06		
2 4	3	1			<u>Restauration des pierres bleues et</u>					<u>Restauratie van de blauwe en witte</u>	
					Façade Nord Est	1	0,1	47,5	4,75	Noordoostgevel	
					Façade Nord Ouest	1	0,1	48,5	4,85	Noordwestgevel	
					Façade Sud Ouest	1	0,1	29	2,9	Zuidwestgevel	
					Façade Sud Est	1	0,1	52,9	5,29	Zuidoostgevel	
						QF-FH		m2	17,79		

Localisation			Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
PARTIE			TRAVAUX DE TOITURE						
DEEL			DAKWERKEN						
3 0			<u>TOITURE A VERSANTS</u>					HELLEND DAK	
3 0 0 0			<u>Toitures à versants / structure de</u>					Hellende daken / dakopbouw -	
3 0 0 8			<u>Inspection globale de la toiture</u>					Globale inspectie van de daken	
			Toiture	1	1	1	1	Dak	
				FFT-SOG		fft	1		
3 0 1 0			<u>Nettoyage de la couverture de</u>					Reiniging van de dakbedekking -	
			Toiture façade sud Est	1	1	27,49	27,49	Zuidoostgevel dak	
			Toiture façade Nord Ouest	1	1	23,79	23,79	Noordwestgevel dak	
			Toiture tour	1	1	35	35	Toren dak	
				QF-FH		m2	86,28		
3 0 2 0			<u>Remplacement des ardoises</u>					Vervanging van de beschadigde	
			Toiture générale	1	1	40	40	Algemene dak	
				QP-VH		pce-stk	40		
3 0 2 2			<u>Remplacement du noquet en plomb</u>					Herplaatsing van de loden loket	
				1	1	1	1		
				QF-FH		pce-stk	1		
3 0 3 1			<u>Nouveau mitron de cheminée</u>					Nieuwe schouwpot	
				QP-VH		pce-stk			
3 8			<u>ÉVACUATIONS DES EAUX DE TOITURE</u>					DAKWATERAFVOER	
3 8 0 0			<u>Évacuation des eaux de toiture -</u>					Dakwaterafvoer - algemeen	
3 8 1 0			<u>Revêtement d'étanchéité des</u>					Bakgootdichtingen - algemeen	
3 8 1 1			<u>Remplacement de l'étanchéité des</u>					Vervanging van bakgootdichtingen -	
			Façade Nord Ouest					Noordwestgevel	
			Cheneaux à gauche de la tour	1	1	2,19	2,19	Bladen links van het toren	
				1	1	2,45	2,45		

Localisation				Article				Mesure 1	Mesure 1	Mesure 1	Quantité Partielle	Artikel		Situering
								Maat 1	Maat 1	Maat 1	Subtotaal			
				Cheneaux à droite de la tour								Bladen rechts van het toren		
				Façade Sud Ouest								Zuidwestgevel		
				Façade Sud Est								Zuidoostgevel		
				Cheneaux				1	1	8,63	8,63	Bladen		
								QF-FH		mct-stm	13,27			
3 8	2	2		<u>Restauration des corniches et des</u>								<u>Restauratie van de kroonlijsten et</u>		
				Façade Nord Ouest				1	1	4,64	4,64	Noordwestgevel		
				Façade Sud Est				1	1	8,63	8,63	Zuidoostgevel		
								QF-FH		mct-stm	13,27			
3 8	3	0		<u>Tuyaux de descente - généralités</u>								<u>Afvoerpijpen - algemeen</u>		
3 8	3	2		<u>Rénovation des gouttières - zinc</u>								<u>Renovatie van dakgoten - zink</u>		
				Façade Nord Est				1	1	2,9	2,9	Noordoostgevel		
				Façade Nord Ouest				1	1	2,9	2,9	Noordwestgevel		
				Façade Sud Ouest				1	1	2,9	2,9	Zuidwestgevel		
				Façade Sud Est				1	1	2,9	2,9	Zuidoostgevel		
								QF-FH		mct-stm	11,6			
3 8	3	3		<u>Rénovation des tuyaux de descente</u>								<u>Renovatie van de afvoerpijpen -</u>		
				Façade Nord Est				1	1	10	10	Noordoostgevel		
				Façade Nord Ouest				1	1	7,2	7,2	Noordwestgevel		
				Façade Sud Ouest				1	1	8,2	8,2	Zuidwestgevel		
				Façade Sud Est				1	1	5,6	5,6	Zuidoostgevel		
								QF-FH		mct-stm	31			
3 8	4	0		<u>Souches pluviales</u>								<u>Eindstukken</u>		
								PM						

Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal
--------------	---------	--------------------	--------------------	--------------------	---------------------------------

Artikel

PARTIE FERMETURES DE FAÇADE
DEEL GEVELSLUITING

4 0

PORTES ET FENÊTRES EXTÉRIEURES

BUITENVENSTERS & -DEUREN

4 0 1 0

Profils / bois - généralités

Profils / bois - généralités

4 0 1 1

Grefte de pièces de menuiserie et

Reconstructie van

PM

4 0 1 2

Restauration des châssis de

Restauratie van de vensterramen /

Façade Nord Est

NE 001	1	2	1,35	2,7
NE 002	1	2	1,35	2,7
NE 003	1	2	0,25	0,5
NE 101	1	2	0,82	1,64
NE 102	1	2	0,82	1,64
NE 103	1	2	0,82	1,64
NE-101	1	2	0,39	0,78
NE-102	1	2	0,39	0,78

Noordoostgevel

NE 001				
NE 002				
NE 003				
NE 101				
NE 102				
NE 103				
NE-101				
NE-102				

Façade Nord Ouest

NO-101	1	2	0,44	0,88
NO-102	1	2	0,44	0,88
NO 001	1	2	1,55	3,1
NO 002	1	2	1,34	2,68
NO 003	1	2	1,34	2,68
NO 004	1	2	1,55	3,1
NO 101	1	2	1,10	2,2
NO 102	1	2	1,10	2,2
NO 201	1	2	0,63	1,26
NO 202	1	2	0,63	1,26

Noordwestgevel

NO-101				
NO-102				
NO 001				
NO 002				
NO 003				
NO 004				
NO 101				
NO 102				
NO 201				
NO 202				

Façade Sud Ouest

SO 001	1	2	0,32	0,64
SO 201	1	2	0,63	1,26
SO 202	1	2	0,63	1,26

Zuidwestgevel

SO 001				
SO 201				
SO 202				

Façade Sud Est

SE 001	1	2	1,54	3,08
SE 101	1	2	1,10	2,2
SE 102	1	2	1,10	2,2
SE 201	1	2	0,63	1,26
SE 202	1	2	0,63	1,26

Zuidoostgevel

SE 001				
SE 101				
SE 102				
SE 201				
SE 202				

QF-FH

m2

45,78

4 0 1 3

				Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
				Nord Est	PO 003 - balcon	1	1	1	1	PO 003 - balkon	Noordoost
				Sud Est	PO 001 - terrasse	1	1	1	1	PO 001 - terras	Zuidoost
					QF-FH			pce-stk	2		
4 0	1	4			<u>Restauration des portes en bois -</u>					<u>Restauratie van de houten deuren -</u>	
				Nord Est	PO 002 - entrée principale	1	1	1	1	PO 002 - algemeneingang	Noordoost
					QF-FH			pce-stk	1		
4 0	1	5			<u>Préparation du bois / ponçage,</u>					<u>Vorbereiding van het hout /</u>	
					PM						
4 0	3	0			<u>Quincaillerie - généralités</u>					<u>Hang- & sluitwerk - algemeen</u>	
4 0	4	1			<u>Nouvelles serrures</u>					<u>Hang- & sluitwerk - sloten</u>	
					PM						
4 0	4	2			<u>Restauration de la quincaillerie</u>					<u>Restauratie van hang- en sluitwerk</u>	
					PM						
4 0	4	3			<u>Reproduction de la quincaillerie -</u>					<u>Namaken van het hang- en sluitwerk</u>	
					PM						
4 1					<u>VITRAGE EXTÉRIEUR ET ÉLÉMENTS DE</u>					<u>BUITENBEGLAZING & VULELEMENTEN</u>	
4 1	0	0			<u>Vitrage extérieur et éléments de</u>					<u>Buitenbeglazing & vulelementen -</u>	
4 1	1	0			<u>Vitrages simples - généralités</u>					<u>Enkelvoudige beglazing - algemeen</u>	
4 1	1	1			<u>Vitrage de sécurité / simple étiré</u>					<u>Veiligheidsbeglazing / enkelvoudig</u>	
					PM						
4 1	1	2			<u>Vitrage de sécurité / martelé /</u>					<u>Veiligheidsbeglazing / gehammerd /</u>	
					PM						

Localisation				Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
4	5			<u>MENUISERIES EXTERIEURES</u>					<u>BUITENSCHRIJNWERK</u>	
4	5	0	1	<u>Restauration de la balustrade de</u>	1	1	1	1	<u>Restauratie van de borstwering van</u>	
					FFT-SOG			fft	1	
4	5	0	2	<u>Restauration du clocheton de la</u>	1	1	1	1	<u>Restauratie van het</u>	
					FFT-SOG			fft	1	
4	6			<u>FERRONNERIES</u>					<u>IJZERWERK</u>	
4	6	0	1,1	<u>Restauration des pièces de</u>					<u>Restauratie van ijzerwerk</u>	
				Façade Nord Est					Noordoostgevel	
				Clapets trou de boulins a droite	1	1	1	1	Steigeratklep aan de rechterkant	
				Clapets trou de boulins a gauche	1	1	1	1	Steigeratklep aan de linkerkant	
				Ancre en haut de l'arc	1	1	2	2	Anker boven aan de boog	
				Ferronneries dans la tour	1	1	2	2	Ijzerweren van de toren	
				Façade Nord Ouest					Noordwestgevel	
				Ferronneries dans la tour	1	1	2	2	Ijzerweren van de toren	
				Clapets trou de boulins à gauche	1	1	1	1	Steigeratklep aan de linkerkant	
				Clapets trou de boulins à droite	1	1	1	1	Steigeratklep aan de rechterkant	
				Façade Sud Ouest					Zuidwestgevel	
				Ferronneries de la tour	1	1	2	2	Ijzerweren van de toren	
				Cloche	1	1	1	1	Klok	
				Clapets trou de boulins à gauche	1	1	1	1	Steigeratklep aan de linkerkant	
				Clapets trou de boulins à droite	1	1	1	1	Steigeratklep aan de rechterkant	
				Façade Sud Ouest					Zuidwestgevel	
				Ferronneries de la tour	1	1	2	2	Ijzerweren van de toren	
				Clapets trou de boulins à gauche	1	1	1	1	Steigeratklep aan de linkerkant	
				Clapets trou de boulins à droite	1	1	1	1	Steigeratklep aan de rechterkant	
				Ancres en haut de l'arc	1	1	2	2	Ankers boven aan de boog	
					QF-FH			pce-stk	21	
4	6	0	1,2	<u>Restauration des ferronneries des</u>					<u>Restauratie van de ijzerwerken van</u>	
				Façade Nord Est					Noordoostgevel	
				Ferronneries fenêtre NOE001	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NOE001	
				Ferronneries fenêtre NOE002	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NOE002	
				Ferronneries fenêtre NE 003	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NE 003	
				Ferronneries fenêtre NE 101	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NE 101	
				Ferronneries fenêtre NE 101	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NE 101	
				Façade Nord Ouest					Noordwestgevel	
				Ferronneries fenêtre NO 001	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NO 001	
				Ferronneries fenêtre NO 002	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NO 002	
				Ferronneries fenêtre NO 003	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken NO 003	

				Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
					Ferronneries fenêtre N0 004	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken N0 004	
					Ferronneries fenêtre N0 101	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken N0 101	
					Ferronneries fenêtre N0 102	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken N0 102	
					Façade Sud Ouest					Zuidwestgevel	
					Ferronneries fenêtre SE 001	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken SE 001	
					Ferronneries fenêtre P0 001	1	1	1	1	Venster Ijzerwerken P0 001	
					- porte terrasse					- terrasdeur	
						QF-FH			pce-stk	13	
4 6 0 2					<u>Reconstitution des pièces de</u>					<u>Reconstructie van de</u>	
					La tour	1	1	5	5	De toren	
						QP-VH			pce-stk	5	
4 6 0 3					<u>Restauration du garde-corps en fer</u>					<u>Restauratie van de borstwering</u>	
					Main courante de l'escalier	1	1	1	1	Handleuning van de trap	
						FFT-SOG			fft	1	

Localisation			Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
PARTIE			PAREMENT DE FACADES						
DEEL			GEVELSAFWERKING						
5 0			<u>NETTOYAGES ET RESTAURATION DE</u>					<u>GEVELRENOVATIE</u>	
5 0 0 0			<u>Ravalement de façade - généralités</u>					<u>Gevelreinigingssystemen - algemeen</u>	
5 0 1 0			<u>Nettoyage à la vapeur saturée /</u>					<u>Verzadigde stoomreiniging /</u>	
			Façade Nord Est	1	1	47,5	47,5	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	48,5	48,5	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	29	29	Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	52,9	52,9	Zuidoostgevel	
			QF-FH			m2	177,9		
5 0 2 0			<u>Nettoyage à tête rotative -</u>					<u>Reiniging met roterende kop -</u>	
			Façade Nord Est	1	1	7,3	7,3	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	13,35	13,35	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	3,1	3,1	Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	2,45	2,45	Zuidoostgevel	
			QF-FH			m2	26,2		
5 0 2 2			<u>Nettoyage / pierre bleue - couvre-</u>					<u>Reiniging / blauwe steen -</u>	
			Couvre-murs en pierre bleue,					Blauwe steen muurafdekking,	
			Façade Nord-Est	1	1	8,5	8,5	Noordoostgevel	
			Façade Sud-Ouest	1	1	8,5	8,5	Zuidwestgevel	
			y compris des cheminées					y compris des schoorsteen	
			QF-FH			mct-stm	17		
5 0 3 3			<u>Rejointoiement des maçonneries en</u>					<u>Hervoeegen van de geborstelde en</u>	
			Façade Nord Est	1	1	47,5	47,5	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	48,5	48,5	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	29	29	Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	52,9	52,9	Zuidoostgevel	
			Y compris retours des baies de façade					Inclusief de dagkanten van de gevelopeningen	
			QF-FH			m2	177,9		
5 0 3 4			<u>Rejointoiement des soubassements</u>					<u>Hervoeegen van de geborstelde,</u>	
			Façade Nord Est	1	1	7,3	7,3	Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	13,35	13,35	Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	3,1	3,1	Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	2,45	2,45	Zuidoostgevel	
			Y compris retours des baies de façade					Inclusief de dagkanten van de gevelopeningen	

Localisation				Article			Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
							QF-FH		m2	26,2		
5 1				<u>ENDUITS DE FACADES</u>							<u>PLEISTERWERK VAN DE GEVELS</u>	
5 1 0 0				<u>Enduits de façade - généralités</u>							<u>Gevelspleisterwerk - algemenen</u>	
5 1 0 5				<u>Enduits décoratifs sur maçonnerie</u>							<u>Sierpleisters op metselwerk -</u>	
5 1 1 0				<u>Enduit imitation moellons</u>							<u>Pleisterwerk imitatie breuksteen</u>	
				Façade Nord Ouest			1	1	2,4	2,4	Noordwestgevel	
				Escalier d'entrée							Ingangtrap	
							QF-FH		m2	2,4		

				Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
					PARTIE TECHNIQUES / ELECTRICITE						
					DEEL TECHNIKEN / ELEKTRICITEIT						
7 2					<u>ELECTRICITE / ECLAIRAGE EXTERIEUR</u>					<u>ELEKTRICITEIT / BUITENVERLICHTING</u>	
7 2	0	0			<u>Electricité / appareils</u>					<u>elektriciteit /</u>	
7 2	2	0			<u>Electricité / appareils</u>					<u>Elektriciteit /</u>	
					Entrée principale	1	1	1	1	Hoofdingang	
					Terrasse privée	1	1	2	2	Privaat terras	
						QF-FH		pce-stk	3		

Localisation			Article			Mesure 1	Mesure 1	Mesure 1	Quantité Partielle	Artikel	Situering
						Maat 1	Maat 1	Maat 1	Subtotaal		
PARTIE TRAVAUX DE PEINTURE											
DEEL SCHILDERWERKEN											
8 1			<u>TRAVAUX DE PEINTURE</u>							SCHILDERWERK	
8 1	0	0	<u>Travaux de peinture extérieurs -</u>							Buitenschilderwerken - algemeen	
8 1	1	1	<u>Badigeon sur brique - rouge</u>							Minerale verf op bakstenen - rood	
						PM					
8 1	3	1	<u>Mise en peinture sur métal -</u>							Schilderwerk op metaal -	
						PM					
8 1	4	1	<u>Mise en vernis sur bois / marin -</u>							Glansverf voor buiten op houten	
						PM					
8 1	5	0	<u>Mise en peinture - menuiseries</u>							Schilderwerk - buitenschrijnwerk	
						PM					
8 1	5	1	<u>Hydrofugation des briques de</u>							Waterdicht maken van de	
			Façade Nord Est	1	1	47,5	47,5			Noordoostgevel	
			Façade Nord Ouest	1	1	48,5	48,5			Noordwestgevel	
			Façade Sud Ouest	1	1	29	29			Zuidwestgevel	
			Façade Sud Est	1	1	52,9	52,9			Zuidoostgevel	
						QF-FH		m2	177,9		

Localisation		Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering	
		PARTIE AMÉNAGEMENT DES ABORDS							
		DEEL BUITENINRICHTING							
9 0		<u>REVÊTEMENTS DE SOLS EXTÉRIEURS</u>						<u>BUITENVLOER</u>	
9 0 0 0		<u>Revêtements de sols extérieurs -</u>						<u>Buitenverhardingen - algemeen</u>	
9 0 1 0		<u>Sous-aire de fondation -</u>						<u>Onderfunderingen - algemeen</u>	
9 0 2 2		<u>Dolomie - matériaux non liés</u>						<u>Dolomiet - niet-gebonden</u>	
		Aire chemin d'accès	1	1	23,6	23,6	Aire chemin d'accès		
		Aire haut escalier d'accès latéral	1	1	6,2	6,2	Aire haut escalier d'accès latéral		
		Aire d'accès terrasse arrière	1	1	8,6	8,6	Aire d'accès terrasse arrière		
		QF-FH	m3		38,4				
9 0 2 3		<u>Terrasse et allées en brique sur</u>						<u>Terras en paden in bakstenen op</u>	
		Terrasse privée (taques non	1	1	31,5	31,5	Privaat terras		
		Bordure périphérique	1	1	7,8	7,8	Perifeerbaad		
		Allée (hors bordure hors	1	1	3,97	3,97	Tuinlaan (hors bordure hors		
		QF-FH	m2		43,27				
9 0 2 4		<u>Nouveau couvercle en fonte</u>						<u>Nieuwe deksel in gietijzer</u>	
		petite 60 * 60	1	1	2	2	kleine 60 * 60		
		grande 100 * 100	1	1	1	1	hroot 100 * 100		
		QF-FH	pce-stk		3				
9 0 3 2		<u>Rénovation et extension des filets</u>						<u>Restauratie en uitbreiding van de</u>	
		Le long du chemin d'accès vers	1	1	16,9	16,9	Le long du chemin d'accès vers		
		Du pied de l'escalier en pierre à	1	1	7,9	7,9	Van de stenentrapvoet op de RWA		
		De l'escalier en pierre à la	1	1	14,2	14,2	Tot de stenentrap op de terras		
		QF-FH	mct-stm		39				
9 0 6 2		<u>Réfection / nettoyage - revêtement</u>						<u>Herstelling / reiniging -</u>	
			1	1	1	1			
		FFT-SOG	fft		1				
9 0 6 3		<u>Remplacement - revêtement terrasse</u>						<u>Vervanging - zinken terras</u>	
			1	1	1	1			
		SAJ-TVS			1				

Localisation			Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering
9 1			<u>CONSTRUCTIONS EXTÉRIEURES &</u>					<u>BUITENCONSTRUCTIES EN HEKKEN</u>	
9 1	0	0	<u>Constructions extérieures &</u>					<u>Buiten constructies en hekken -</u>	
9 1	0	9	<u>Nouvelle main courante en bois</u>	1	1	1	1	<u>Nieuwe houten leuning</u>	
				FFT-SOG	fft		1		
9 1	1	1	<u>Nouveau portillon en bois</u>					<u>Nieuw houten poortje</u>	
			Façade Nord Ouest <u>Portillon d'entrée</u>	1	1	1	1	<u>Noordwestgevel</u> <u>Ingang portje</u>	
				QF-FH	pce-stk		1		
9 1	1	2	<u>Nouvelles grilles de clôture en</u> <u>Nouvelle clôture</u>	1	1	2,06	2,06	<u>Nieuw ijzeren hekwerk</u> <u>Nieuwe afsluiting</u>	
				QF-FH	mct-stm		2,06		
9 1	1	3	<u>Nouveau portillon en ferronnerie</u>					<u>Nieuwe ijzeren poortje</u>	
			Sud <u>Prés de la terrasse privée</u>	1	1	1	1	<u>Zuid</u> <u>Dicht bij het pivaat terras</u>	
				QF-FH	pce-stk		1		
9 1	2	1	<u>Nouveaux escaliers en briques sur</u>					<u>Nieuwe trap met bakstenen op kant</u>	
			<u>Escalier terrasse/ jardin privé</u>	1	1	6	6	<u>Terrastrap / privaat tuin</u>	
			<u>Escalier angle de tourelle</u>	1	1	3	3	<u>Trap toren</u>	
			<u>Escalier accès niveau terrasse</u>	1	1	3	3	<u>Trap terras</u>	
				QF-FH	pce-stk		12		
9 1	3	1	<u>Reconstruction de l'escalier</u>					<u>Reconstructie van de stenen trap</u>	
			<u>Escalier</u>	1	1	4,2	4,2	<u>Trap</u>	
				QF-FH	m2		4,2		
9 1	3	2	<u>Nouvelle bordure en rocailles</u>					<u>Nieuwe rotsachtige boordsteen</u>	
			<u>Bordure de l'escalier vers jardin</u>	1	1	11,3	11,3	<u>Bordure de l'escalier vers jardin</u>	
				QF-FH	mct-stm		11,3		
9 1	4	1	<u>Nouveaux murets en pierre</u>					<u>Nieuwe stenen muurtjes</u>	
			Sud Ouest <u>aligement du portail</u>	2,35	0,3	1	0,705	<u>aligement du portail</u>	
			<u>escalier + about</u>	3,9	0,3	1,75	2,0475	<u>trap + about</u>	

				Localisation	Article	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Mesure 1 Maat 1	Quantité Partielle Subtotaal	Artikel	Situering	
					bord de terrasse	3,3	0,3	1	0,99	bord de terras		
					contre-bas de terrasse	3,3	0,3	1,75	1,7325	contre-bas de terras		
						QF-FH		m3	5,475			
9 3					<u>FOURNITURES DE PLANTATIONS</u>							<u>LEVERINGEN VAN PLANTEN</u>
9 3 0 1					<u>Plantation de végétaux ligneux</u>							<u>Aanplanting houtachtige gewassen</u>
9 3 1 2					<u>Plantation / Fourniture de bulbes</u>							<u>Planten / Levering van bollen en</u>
	Bulbes	Zone de plantation avant - surface					1	84,6		Zone de plantation avant - surface	Bollen	
		Galantus nivalis (var. charlockii				1	1	1000	1 000	Galantus nivalis (var. charlockii		
		Tulipa sylvestris				1	1	1000	1 000	Tulipa sylvestris		
	Vivaces	min 30 espèces différentes parmi				1	30	20	600	min 30 espèces différentes parmi	Meerjarige	
						QF-FH		pce-stk	2600			
9 3 1 3					<u>Plantation / Fourniture pour massif</u>							<u>Planten / Levering voor perk van</u>
	Surfaces	zone derrière terrasse - derrière					1	6		Achter terras	Oppervlakke	
		zone façade Sud Ouest					1	8,5		Zuidwestgevel		
	Plantations	Berberis vulgaris				1	1	10	10	Berberis vulgaris	Aanplanten	
		Cornus mas				1	1	10	10	Cornus mas		
		Euonymus europaeus				1	1	10	10	Euonymus europaeus		
		Rosa arvensis				1	1	10	10	Rosa arvensis		
		Viburnum lantana				1	1	10	10	Viburnum lantana		
		Viburnum opulus				1	1	10	10	Viburnum opulus		
						QF-FH		pce-stk	60			
9 3 1 4					<u>Plantation / terre arable</u>							<u>Planten / teelaarde</u>
		Prolongement terrasse				1	1	14,3	14,3	Prolongement terrasse		
		Bac soutènement				1	1	4,9	4,9	Bac soutènement		
						QF-FH		m2	19,2			

Localisation

Article

Mesure 1
Maat 1

Mesure 1
Maat 1

Mesure 1
Maat 1

Quantité Partielle
Subtotaal

Artikel

Situering